

Registriosa:

Registriosa number 27167650
Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	79301:001:1944	Tootismaa 50%, Ärimaa 50%, Tartu maakond, Tartu linn, Tähtvere küla, Kitsepõllu tee 4a.	6956 m2	02.04.2026 kinnistamisavalduse alusel registriosa avatud kinnistu 237504 osa eraldamisel 08.04.2026.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Rohevärav OÜ (registrikood 16311601)	02.04.2026 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 08.04.2026.	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	---	---	----------------

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Hüpoteek summas 508 500,00 eurot Rävalla Laenu OÜ (registrikood 12629269) kasuks. Kinnistu igakordne omanik on kohustatud alluma kohesele sundtäitmisele hüpoteegiga tagatud nõude rahuldamiseks. Kaaskoormatud kinnistud: 237504; 27167550; 27167750.	508 500,00 EUR	Sisse kantud registriosas 237504 15.02.2022; siia üle kantud. 02.04.2026 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 08.04.2026.	kehtiv
1			Hüpoteek on koormatud pandiga Coop Pank AS (registrikood 10237832) kasuks. Sisse kantud registriosas 237504 23.08.2024; siia üle kantud. 02.04.2026 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud	kehtiv

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
			08.04.2026.	

Asutus: Advokaadibüroo LEVIN OÜ

Nimi: Birgit Naska

Kuupäev: 03.06.2026 15:34:23

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).